D O D A T O K č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 30.04.2011 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ	**:**	**Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo	:	Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený	:	Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO	:	318 094
DIČ	:	2021162660
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN	:	SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA	**:**	**Júlia Kuzmínová, rod. Čéryová**
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bytom	:	972 51 Handlová, časť Nová Lehota č. 117

(ďalej len nájomca)

Čl. I
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. <u>Čl. IV - Výška a splatnosť nájomného – bod 2. sa mení a znie:</u>

2.Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 30,45 €/rok (slovom tridsať eur štyridsaťpäť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (záhrada) 203,0 m^2 x sadzba 0,15 €/m^2/rok = 30,45 €/rok

3. <u>Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán –bod 6. sa mení a znie :</u>

6. Nájomca súhlasí s právom prenajímateľa jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenajímateľ povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 30.04.2011 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
6.

V Handlovej dňa .....

Prenajímateľ :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

V Handlovej dňa .....

Nájomca :

.....
Júlia Kuzmínová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 03.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetko – právne, evidencie a vnútornej správy, Odd. právne a odd. ekonomické.